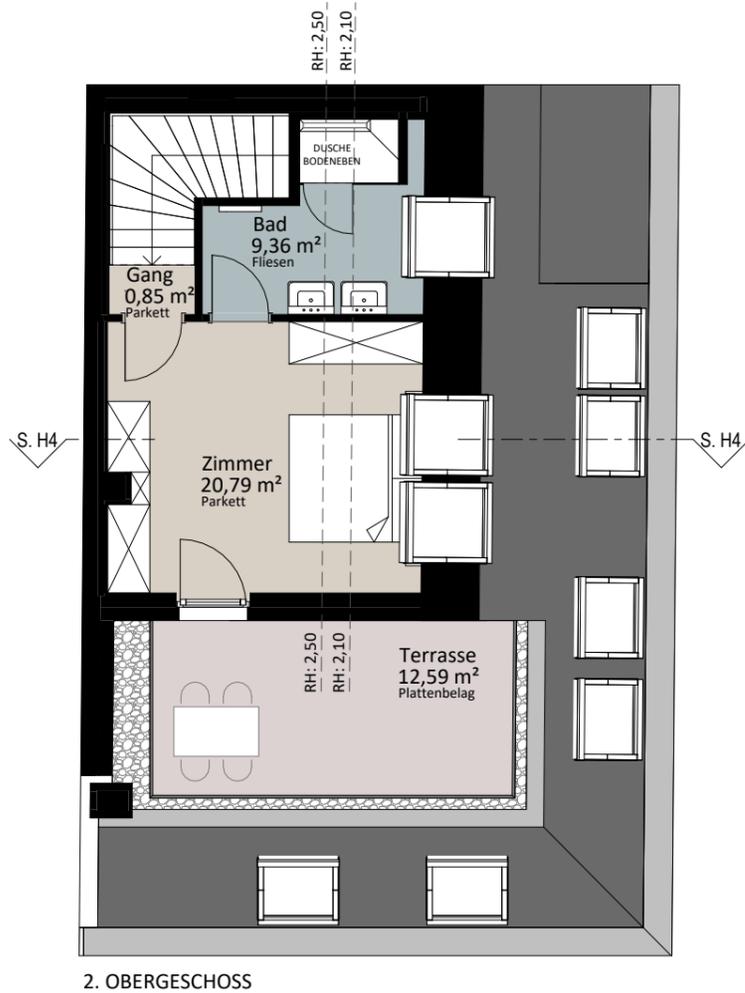
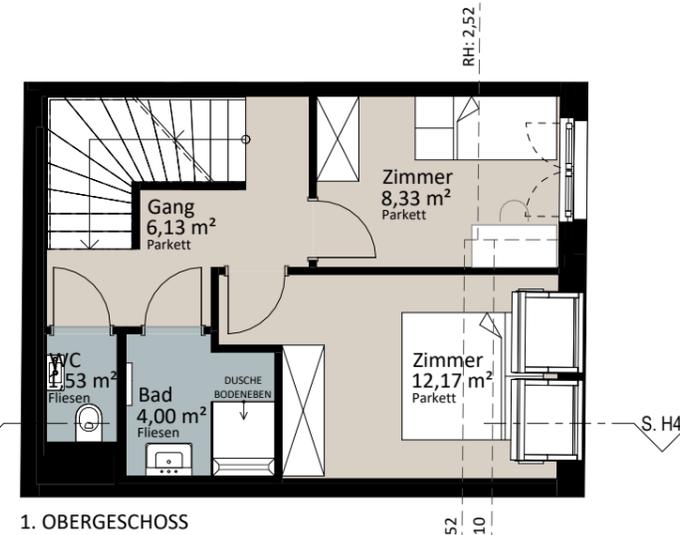
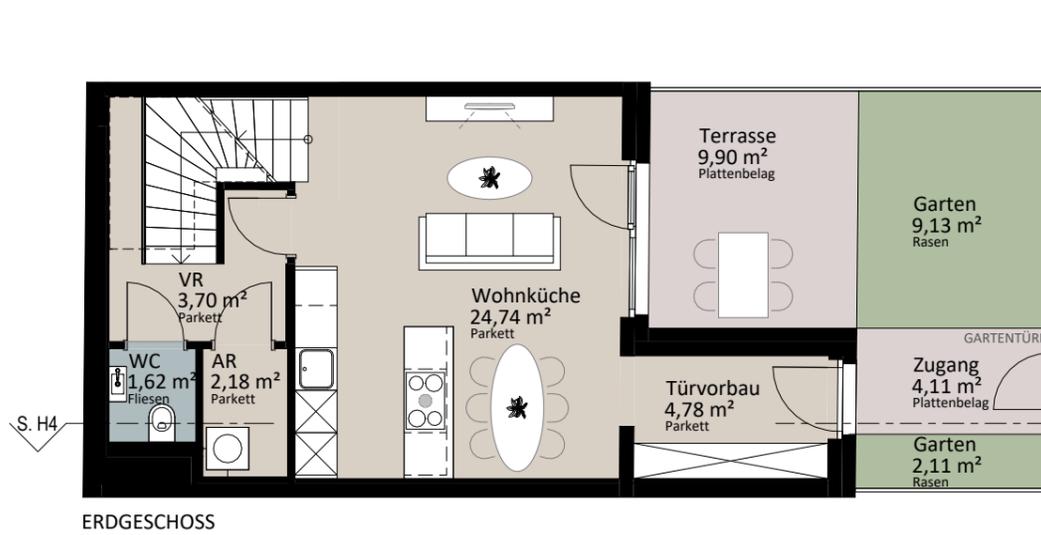




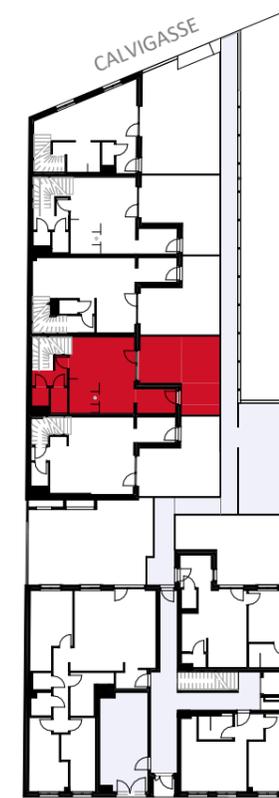
Rustler Immobilienrehand GmbH
Mariahilferstraße 196, 1150 Wien
Tel.: +43 (1) 894 97 49
E.: office@makler.rustler.eu



EINGANG GARAGE



LAGEPLAN



Haus 04

Türvorbau	4,78 m ²
Wohnküche	24,74 m ²
VR	3,70 m ²
AR	2,18 m ²
WC	1,62 m ²
Gang	0,91 m ²
Eingang UG	6,22 m ²
Hauswirtschaftsraum	22,72 m ²
Gang	6,13 m ²
WC	1,53 m ²
Bad	4,00 m ²
Zimmer	12,17 m ²
Zimmer	8,33 m ²
Gang	0,85 m ²
Zimmer	20,79 m ²
Bad	9,36 m ²
Gesamt	130,03 m²
Terrasse	12,59 m ²
Zugang	4,11 m ²
Garten	2,11 m ²
Garten	9,13 m ²
Terrasse	9,90 m ²
Gesamt	37,84 m²

LAGEPLAN

PLANVERFASSER

RUSTLER²

REAL ESTATE EXPERTS

Rustler Baumanagement GmbH

STAND: 05. 2024

BEARBEITER: PV

PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG, BEPFLANZUNG SOWIE DIE VISUALISIERUNGEN DIENEN DER UNVERBINDLICHEN ILLUSTRATION. BEI ETWAIGEN WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN VERMARKTUNGSPLÄNEN UND DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG GELTEN DIE INHALTE DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

0 1 2 3 4 5