Calvi

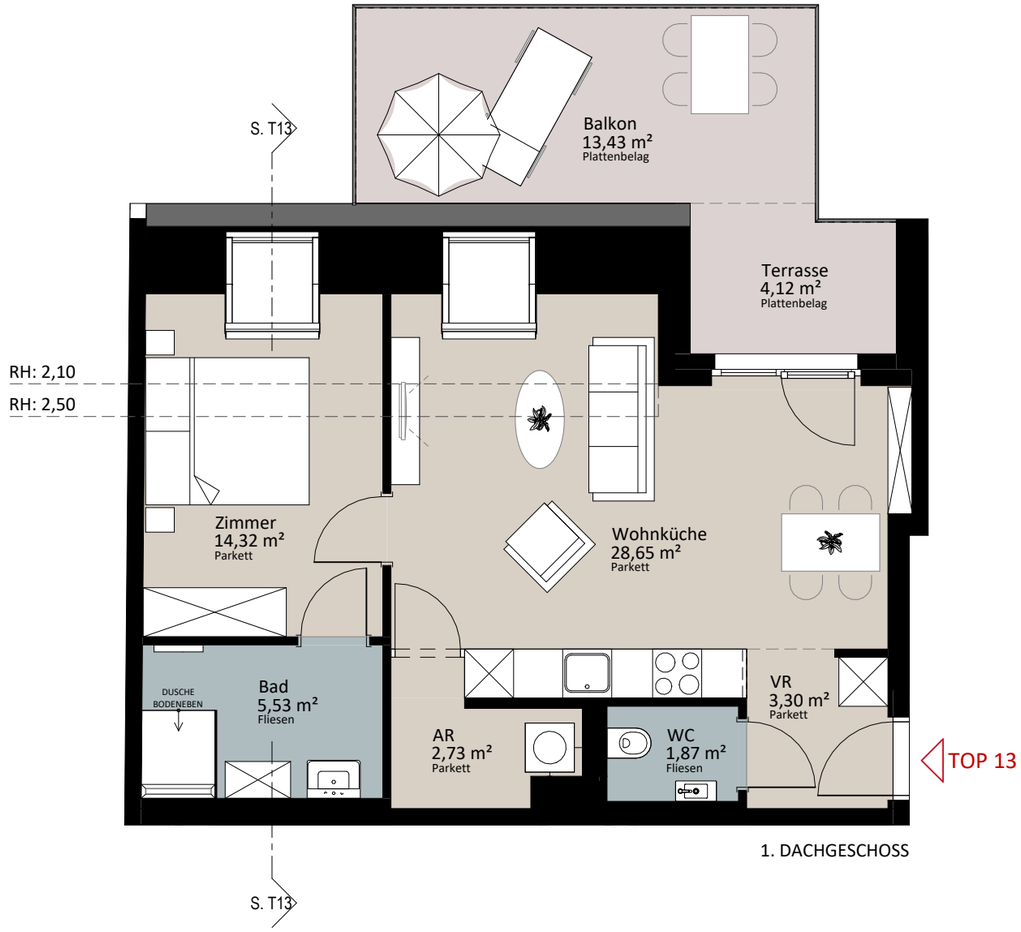
leben in liesing

Ein Projekt der
Rustler Immobilienentwicklung GmbH

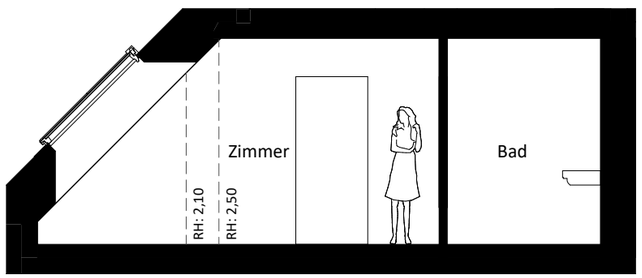
VERMARKTUNGSPLAN

Neubau
Erlaaer Straße 78, 1230 Wien

Rustler Immobilientreuhand GmbH
Mariahilferstraße 196, 1150 Wien
Tel.: +43 (1) 894 97 49
E.: office@makler.rustler.eu



1. DACHGESCHOSS

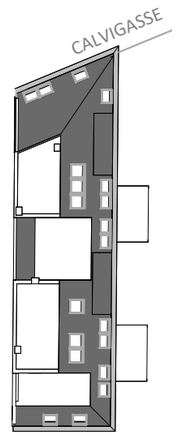


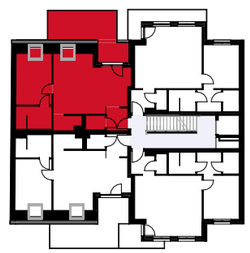
SCHNITT TOP 13

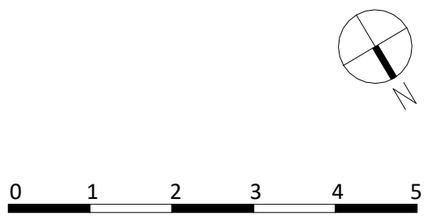
1. Dachgeschoss Top 13

VR	3,30 m²
WC	1,87 m²
Wohnküche	28,65 m²
AR	2,73 m²
Zimmer	14,32 m²
Bad	5,53 m²
	56,40 m²
Terrasse	4,12 m²
Balkon	13,43 m²
	17,55 m²

LAGEPLAN







LAGEPLAN

PLANVERFASSER

RUSTLER
REAL ESTATE EXPERTS
Rustler Baumanagement GmbH

STAND: 05. 2024 BEARBEITER: PV

PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG, BEPFLANZUNG SOWIE DIE VISUALISIERUNGEN DIENEN DER UNVERBINDLICHEN ILLUSTRATION. BEI ETWAIGEN WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN VERMARKTUNGSPLÄNEN UND DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBRESCHREIBUNG GELTEN DIE INHALTE DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.