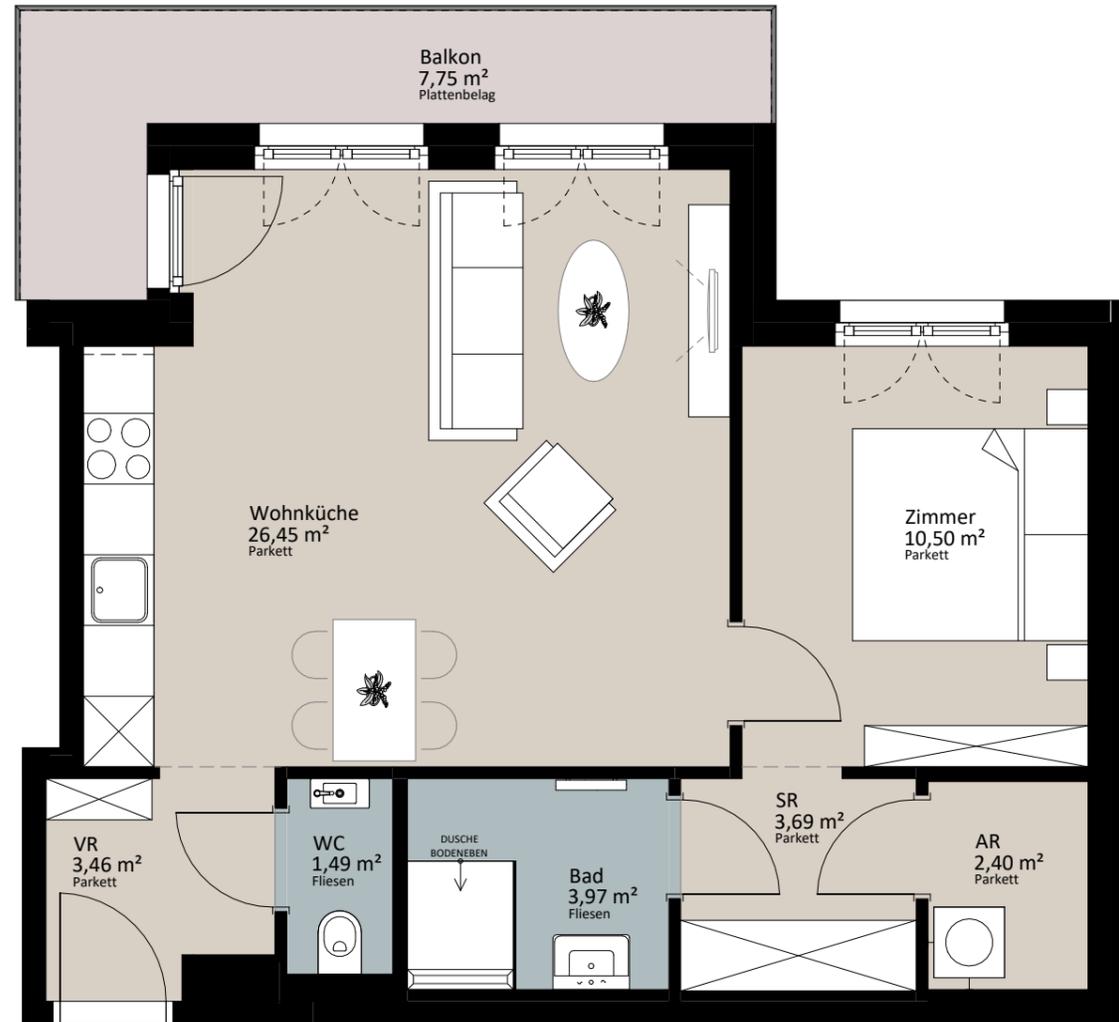




Rustler Immobilienreuehand GmbH
Mariahilferstraße 196, 1150 Wien
Tel.: +43 (1) 894 97 49
E.: office@makler.rustler.eu

1. Dachgeschoss Top 12

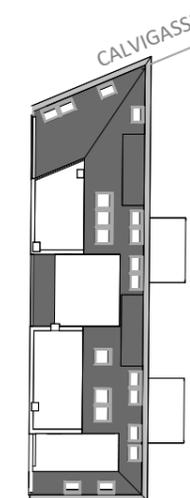
VR	3,46 m ²
WC	1,49 m ²
Wohnküche	26,45 m ²
Zimmer	10,50 m ²
SR	3,69 m ²
AR	2,40 m ²
Bad	3,97 m ²
Balkon	7,75 m²
	7,75 m²



TOP 12

1. DACHGESCHOSS

LAGEPLAN



LAGEPLAN

PLANVERFASSER

RUSTLER²

REAL ESTATE EXPERTS

Rustler Baumanagement GmbH

STAND: 05. 2024

BEARBEITER: PV



PLAN- UND OPTISCHE ÄNDERUNGEN SIND VORBEHALTEN ! FLÄCHENANGABEN SIND CA. ANGABEN. DIE EINGEZEICHNETE MÖBLIERUNG, BEPFLANZUNG SOWIE DIE VISUALISIERUNGEN DIENEN DER UNVERBINDLICHEN ILLUSTRATION. BEI ETWAIGEN WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN DEN VERMARKTUNGSPLÄNEN UND DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBRESCHREIBUNG GELTEN DIE INHALTE DER BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

ERLAAER STRASSE